

**План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.**  
*в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024*

| №<br>п/п                                            | Наименование                                               | Описание                                                                                | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                                                         |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | с. Фролы, ул. Центральная, д. 11                                                        |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | Пермский муниципальный округ                                                            |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | Многоквартирный жилой дом                                                               |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         | ООО «Поток»                                                                             |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1996                                                                                    |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          |                                                                                         |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 1                                                                                       |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | кирпич                                                                                  |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 |                                                                                         |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | Есть, холодный                                                                          |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                                                         |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 50                                                                                      |            |
| 2.2.                                                | Количество нежилых помещений                               | -                                                                                       |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 1149,4 кв.м                                                                             |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 1037,8 кв.м                                                                             |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | -                                                                                       |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         |                                                                                         |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                                                         |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | <u>  2  </u><br><i>(наличие, количество)</i>                                            |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | <u>                    </u><br><i>(наличие, количество)</i>                             |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | <u>      закрытая      </u><br><i>(открытая/закрытая)</i>                               |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | <u>      зависимая      </u>                                                            |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | <u>      двухтрубная      </u><br><i>(двухтрубная/однотрубная)</i>                      |            |
| 3.6                                                 | Наличие циркуляции ГВС                                     | <u>                    </u><br><i>(есть/нет)</i>                                        |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)                 | есть                                                                                    |            |
| 3.8                                                 | Материал трубопроводов                                     | <u>      сталь, полипропилен      </u><br><i>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)</i> |            |
| 3.9                                                 | Водопроводный ввод                                         | <u>  1  </u><br><i>(наличие, количество)</i>                                            |            |
| 3.10                                                | Водомерный узел                                            |                                                                                         |            |
| 3.11                                                | Материал трубопроводов                                     | сталь, полипропилен                                                                     |            |

| №<br>n/n                                                           | Наименование                         | Описание                                                                                                                                                                                                                                              | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                    |                                      | (сталь (ВГП), металлополимер,<br>полимер)                                                                                                                                                                                                             |            |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                   | 1                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии | есть                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                   | — _____<br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления          | нет                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции | естественная                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                    | нет                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                       | <u>центральное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                             |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                        | <u>центральное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                             |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                        | <u>центральное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                             |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                     | <u>централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                        |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                        | централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                   |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона          |                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 07.09.2021                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 12.09.2022                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 15.09.2023                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона      |                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 05.05.2022                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 06.05.2023                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 02.05.2024                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                     |                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>_____<br>(месяц, количество дней) |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>_____<br>(месяц, количество дней)                                                                    |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                                                                                                             | - осадки с сильным ветром:<br><hr/> (месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br><hr/> (месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br><hr/> (месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br><hr/> (месяц, количество дней)                                                                                                                                               |            |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | Нет информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | Нет информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | Нет информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br>_не зафиксировано_<br>- аварийный останов котельных:<br>_не зафиксировано_<br>- изменение расхода теплоносителя<br>в магистральных теплосетях:<br>_не зафиксировано_<br>- аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br>_не зафиксировано_<br>- резкие перепады давления,<br>гидроудар:<br>_не зафиксировано_ |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br>_не зафиксировано_<br>- аварийный останов котельных:<br>_не зафиксировано_<br>- изменение расхода теплоносителя<br>в магистральных теплосетях:<br>_не зафиксировано_<br>- аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br>_не зафиксировано_<br>- резкие перепады давления,<br>гидроудар:<br>_не зафиксировано_ |            |

| №<br>п/п | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | 2023-2024 г.г.                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- аварийный останов котельных:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/>_не зафиксировано_</li> </ul>                                                                                       |            |
| 5.7      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br/>_не зафиксировано_</li> </ul> |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/>_не зафиксировано_</li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:</li> </ul>                        |            |

| №<br>n/n | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Примечание |
|----------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                 | <u>не зафиксировано</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2023-2024 г.г.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/><u>не зафиксировано</u></li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/><u>не зафиксировано</u></li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/><u>не зафиксировано</u></li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br/><u>не зафиксировано</u></li> </ul>                                                                                                                                                                                     |            |
| 5.8      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
|          | 2021-2022 г.г.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/><u>попутное</u></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/><u>с нижней разводкой обеих магистралей</u></li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/><u>открытая</u></li> <li>- изолированные/неизолированные стояки:<br/><u>неизолированные стояки</u></li> <li>- диаметры трубопроводов:<br/><u>50,25</u></li> <li>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/><u>радиаторы</u></li> <li>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/><u>одностороннее</u></li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/><u>тупиковое ГВС</u></li> </ul> |            |
|          | 2022-2023 г.г.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/><u>попутное</u></li> <li>- с верхней разводкой подающей</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |

| №<br>n/n | Наименование     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Примечание |
|----------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                  | <p>магистрала/с нижней разводкой<br/>обеих магистралей:<br/>_с нижней разводкой обеих<br/>магистралей_<br/>- скрытая/открытая прокладка труб в<br/>помещениях:<br/>_____открытая_____</p> <p>- изолированные/неизолированные<br/>стояки:<br/>_неизолированные стояки_<br/>- диаметры трубопроводов:<br/>_____50,25_____</p> <p>- отопительные приборы<br/>(радиаторы, конвекторы, ребристые<br/>трубы):<br/>_____радиаторы_____</p> <p>- одностороннее/разностороннее<br/>подключение отопительных<br/>приборов:<br/>_____одностороннее_____</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое<br/>ГВС:<br/>_____тупиковое ГВС_____</p>                                                                                                                   |            |
|          | 2023-2024 г.г.   | <p>- тупиковое/попутное движение<br/>теплоносителя:<br/>_____попутное_____</p> <p>- с верхней разводкой подающей<br/>магистрала/с нижней разводкой<br/>обеих магистралей:<br/>_с нижней разводкой обеих<br/>магистралей_<br/>- скрытая/открытая прокладка труб в<br/>помещениях:<br/>_____открытая_____</p> <p>- изолированные/неизолированные<br/>стояки:<br/>_неизолированные стояки_<br/>- диаметры трубопроводов:<br/>_____50,25_____</p> <p>- отопительные приборы<br/>(радиаторы, конвекторы, ребристые<br/>трубы):<br/>_____радиаторы_____</p> <p>- одностороннее/разностороннее<br/>подключение отопительных<br/>приборов:<br/>_____одностороннее_____</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое<br/>ГВС:<br/>_____тупиковое ГВС_____</p> |            |
| 5.9      | Режимные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |

| №<br>n/n                                         | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                                                                                                                     | Примечание |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | --                                                                                                                                                           |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | --                                                                                                                                                           |            |
| 5.10                                             | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя                                                                                                    | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя                                                                            |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | Не зафиксировано                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | Не зафиксировано                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | Не зафиксировано                                                                                                                                             |            |
| 5.11                                             | Аварийные ситуации                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                              |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>Не зафиксировано                                                                                        |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>Не зафиксировано                                                                                        |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>Не зафиксировано                                                                                        |            |
| 5.12                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                               |                                                                                                                                                              |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                                                                                             |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                                                                                                             |            |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                              |            |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г.                                                                                                      |            |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br>До 30.04                                                                                                                                 |            |
| 6.3                                              | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>До 31.08                                                                                                                                 |            |
| 6.4                                              | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>До 31.08                                                                                                                                 |            |
| 6.5                                              | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание                                                                                                     | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г.                                                                                                      |            |

| №<br>n/n                                     | Наименование                                                                                                                                                              | Описание                                                | Примечание                                           |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                              | теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                                                                                           |                                                         |                                                      |
| 6.6                                          | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                 | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. |                                                      |
| 6.7                                          | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                | Не требуется                                            |                                                      |
| 6.8                                          | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>До 31.08                            |                                                      |
| 6.9                                          | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                             | Срок выполнения:<br>До 31.08                            |                                                      |
| 6.10                                         | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                                   | Не требуется                                            |                                                      |
| 8.11                                         | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                               | Срок выполнения:<br>До 31.08                            |                                                      |
| 8.12                                         | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                  | Срок выполнения:<br>До 31.08                            | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                                           |                                                         |                                                      |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                    | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.2                                          | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                                | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.3                                          | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                       | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.4                                          | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. |                                                      |
| 7.5                                          | Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб                                                                                      | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от                |

| №<br>n/n                                                              | Наименование                                                                                                                                            | Описание                                                      | Примечание            |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 7.6                                                                   | Замена запорной арматуры                                                                                                                                | Срок выполнения:<br>с _____ 20 ____ г.<br>по _____ 20 ____ г. | 24.03.2003)<br>36 ед. |
| 7.7                                                                   | Замена теплоизоляции                                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с _____ 20 ____ г.<br>по _____ 20 ____ г. | 200 м.п               |
| 7.8                                                                   | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                 | Срок выполнения:<br>с _____ 20 ____ г.<br>по _____ 20 ____ г. | 300 м²                |
| 7.9                                                                   | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                | Срок выполнения:<br>с _____ 20 ____ г.<br>по _____ 20 ____ г. |                       |
| 7.10                                                                  | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с _____ 20 ____ г.<br>по _____ 20 ____ г. |                       |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |                                                               |                       |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    | Не требуется                                                  | 100 м.п               |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с _____ 20 ____ г.<br>по _____ 20 ____ г. |                       |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с _____ 20 ____ г.<br>по _____ 20 ____ г. | 100 м²                |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | Не требуется                                                  | 12 шт.                |
| 8.5                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Не требуется                                                  |                       |
| 8.6                                                                   | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | Не требуется                                                  |                       |
| 8.7                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Не требуется                                                  |                       |

Ответственный руководитель: Общество с ограниченной ответственностью «УК Профессионал»



директор  
(должность)

А.Г.Ефремов  
(фамилия, инициалы)

(подпись)

« 30 » 04 20 25 года.

**СОГЛАСОВАННО:**

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

(полное наименование организации)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка)

Место печати

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.